



№6, 2015

МІЙ ДІМ

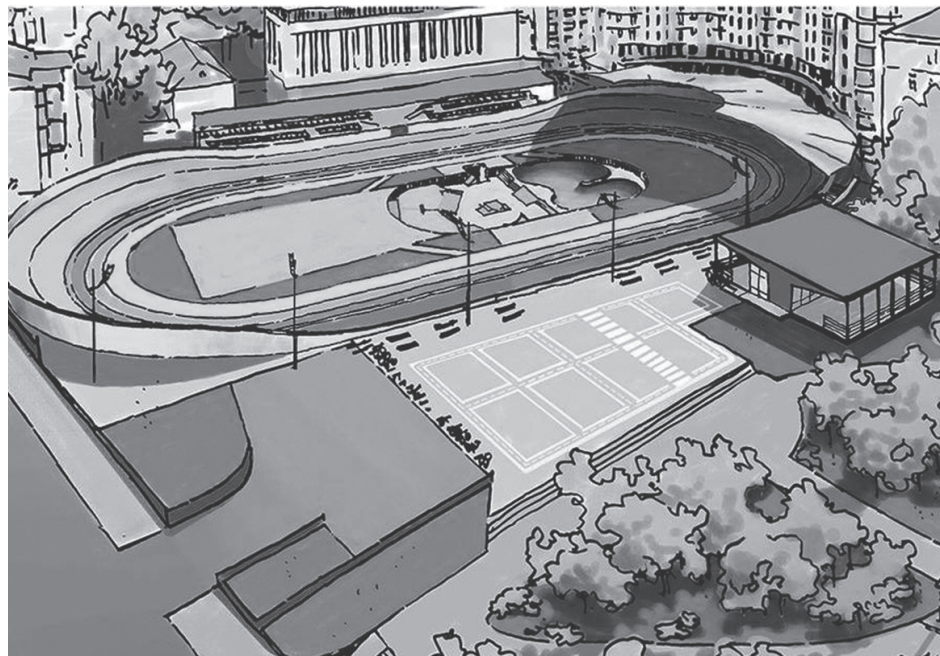
ШЕВЧЕНКІВСЬКИЙ РАЙОН

Інформаційний бюлетень громади
Шевченківського району

КОМАНДНА РОБОТА

ВІДРОДЖЕННЯ ВЕЛОТРЕКУ

Історія змін. Спільними зусиллями влада та громадськість врятували й повертають до життя Київський велотрек



Незабаром на велотреку розпочнуться тренування

Київський велотрек «Авангард» по вул. Богдана Хмельницького, 58-А, що збудований у 1913 році за ініціативи та кошти киян, відновлюється так само — силами громади і без фінансування з бюджету. А за відсутньої підтримки влади реконструкція набирає обертів.

«Ще недавно велотрек існував тільки у мріях ентузіастів велоруку, а вже зараз він стрімко набирає реалістичних контурів, — радіє голова Шевченківської райдержадміністрації Олег Гаряга. — Ми сподіваємося, що вже за півтора-два місяці на велотреку зможуть тренуватися спортсмени, а проводити змагання тут можна буде вже з наступної весни. Роботи на самому велотреку виконуються за кошти меценатів, і я вдячний усім небайдужим, хто сприяє розвитку цього проекту і своїми діями, щоденною працею, а не галасуванням, наближає його втілення».

БУЛО І Є

У 1991-му цей об'єкт був реконструйований і в 1998 році внесений до переліку пам'яток історії. А у 2006-му цей майданчик продали, незважаючи на протести громадськості. Захищати велотрек

виходили сотні киян, і це були фактично перші масові протести громадян проти свавілля забудовників у столиці. Поряд побудували висотку, яку досі не можуть ввести в експлуатацію, а на місці чаші велотреку забудовник планував звести офісний центр із підземним паркінгом.

Питання повернення міського велотреку для киян, і особливо шевченківців, було принциповим. У листопаді минулого року столична влада повернула Київський велотрек у власність громади міста — депутати Київради проголосували за розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київрадою та підприємством «Велотрек Авангард», на якій розташовується велотрек. У червні 2015 року КМДА видала розпорядження, яким позбавила чинності попередні розпорядження, що дозволяли тут будівельні роботи. Зараз триває процес повернення майна у державну власність з наступною передачею до комунальної власності міста.

Активіст громадської організації «Київський велотрек» Олександр Назаренко розповів: «Ми цю територію розчистили, вивізили понад 200 тонн

Концепція відновлення Київського велотреку

сміття, та відновлюємо пошкоджене під час будівництва сусідньої багатопверхівки полотно для тренувань велосипедистів. Усі роботи проходять за кошти, які надходять від меценатів і благодійників, та за допомогою адміністрації Шевченківського району».

БУДЕ

У Департаменті містобудування та архітектури КМДА відбулася презентація ініціативи створення на Київському велотреку Центру велосипедної культури. На думку головного архітектора Києва Сергія Целовальника, існуюча спортивна споруда має функціонувати як місце для розвитку велоспорту: з одного боку, велотрек має слугувати для спортивної підготовки дітлахів та молоді, а з іншого, для тренувань спортсменів.

За словами Дениса Півнева, директора КП «Київський центр розвитку міського середовища», який презентував концепцію оновлення велотреку, основна ідея ініціативи — максимально зберегти Київський велотрек у тому вигляді, у якому він є сьогодні.

«Об'єднання простору скверу імені Гончара з територією велотреку відкриє вхід до велотреку для усіх бажа-

ючих. Пропонується також створити публічний простір для велосипедистів, дохід від якого піде на розвиток велотреку. Головне, що концепція не передбачає на території об'єкту суцільної комерції. Фінансування відновлювальних та реставраційних робіт має відбуватись за кошти меценатів», — зазначив Денис Півнев.

На велотреку мають вичистити сміття із середини басейну та забетонувати його — там буде розміщено зону для любителів екстремальних видів спорту: ролерів, скейтбордистів, а також окрему зону для велотріалу (подолання перешкод на велосипеді). Буде місце і для паркуру. В окремих приміщеннях відкриють ремонтні майстерні.

У рамках Центру велосипедної культури планують створити дитячий веломайданчик за рахунок зменшення території парковки та створення денних паркомісць для велосипедистів, провести ремонт південного віражу та звести над ним накриття, а також створити школу велосипедної майстерності для дітей.

У сквері імені Олеса Гончара вже ремонтують бювет та оновлюють систему очищення води.

Віра ПРОКОПЕНКО



КОМФОРТНЕ СЕРЕДОВИЩЕ

У НАШОМУ РАЙОНІ
З'ЯВЛЯТИМУТЬСЯ НОВІ
ЗЕЛЕНІ ОАЗИ

Голова Шевченківської РДА Олег Гаряга відкрив реконструйований сквер на перетині вулиць Зоологічної та Дегтярівської

Колись цей сквер був чудовим затишним куточком поряд із гамірною вулицею. Але час невблаганний: місцеві мешканці не один рік марно скаржилися місцевій владі на занедбаний газон, непрацюючий фонтан, відсутність покриття на доріжках. До того ж просто на території скверу почали з'являтися незаконні МАФи, неподалік яких збиралися купи сміття, що негативно впливало на екологію цієї зони відпочинку.

Нова районна влада не змиралася з кричущим нехтуванням права шевченківців на комфортне середовище для життя. На капітальний ремонт скверу знадобилося три місяці роботи і близько півмільйона гривень.

Щоб відновити благоустрій, комунальники прибрали незаконні кіоски, відновили покриття доріжок, замінили тротуарну плитку, повичищали дерева, відремонтували фонтан та поливо-зрошувальну систему, встановили бетонні поребрини та відновили дерев'яні садові дивани. На території скверу було висаджено 4,5 тис. квітів, а найближчим часом планується висадити горобину та саджанці декоративних чагарників. Буде змонтовано звукоізолюючу огорожу, що захищатиме відвідувачів (переважно пенсіонерів і дітей) від пилу та шуму.



Сквер зажив новим життям

Найближчим часом у нашому районі буде докорінно оновлено зелену зону відпочинку на перетині вулиць Довнар-Запольського та Ванди Василевської.

А днями на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики депутати підтримали проекти рішень щодо надання статусу скверів двом земельним ділянкам у Шевченківському районі. Статуси скверів отримають ділянки між будинками № 21 та № 23 по вулиці Салютній (площа 0,26 га) та по вулиці Щербаківа, 57-Д (площа 0,57 га).

Також депутати підтримали проект рішення щодо закріплення статусу скверу за ділянкою по вулиці Михайлівській — про цей сквер, який кияни неофіційно назвали іменем Небесної сотні, ми писали у № 4 «Мого дому».

Оксана СОЛОВЕЙ

БЛИЦ-ІНТЕРВ'Ю

ОЛЕГ ГАРЯГА:
«СИТУАЦІЯ
ОПТИМІСТИЧНА»

Олег Гаряга хоче, щоб наш район був найкращим

Голову Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, через його надзвичайно щільний робочий графік, вдалося «висмикнути» буквально на кілька хвилин. Він уже встиг провести дві робочі наради і, перед тим як розпочати прийом громадян, спустився на перший поверх РДА, щоб дати вказівки будівельникам, котрі завершують тут ремонт приміщення Центру надання адміністративних послуг.

Олегу Олександровичу, скільки коштував цей ініційований Вами проект «прозорого офісу» в райадміністрації?

Один мільйон 700 тисяч гривень. Ці кошти було додатково виділено з міського бюджету. Центр уже майже готовий. Це — нові робочі місця, новий рівень надання послуг. Скоро зможете переконатися!

Ви лише рік працюєте на посаді голови району, але, і це очевидно, встигли зроби-

ти чимало. Чи задоволені результатами роботи?

Ми заклали фундамент для того, щоб наш район був найкращим у столиці. Над реальними змінами треба продовжувати працювати. Кожен прийом у мене затягується на кілька годин. А те, що на кожен наступний прийом записується все більше мешканців, підтверджує, що люди починають вірити в щирі наміри представників влади. Проблеми людей не завжди вдається вирішити за годину чи день, іноді державні механізми розтягують процес на місяці. Але моє завдання — довести всі проблемні питання до логічного вирішення та допомогти якомога більшій кількості людей, які такої допомоги потребують, скільки б часу на це не пішло.

Наведіть конкретний приклад.

На одному з останніх прийомів мешканці приватного сектору Сирця, які ще з 2003 року безрезультатно оббивали поро-

ги різних чиновників, просили посприяти в будівництві каналізації. За кілька днів на засіданні Постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку, членом якої я є, директор Департаменту економіки та інвестицій КМДА Микола Поворозник за моїм наполяганням вніс пропозицію щодо коригування Програми економічного та соціального розвитку Києва, які, зокрема, передбачають виділення 700 тисяч гривень на коригування проекту будівництва каналізаційної мережі на Сирці. У бюджеті наступного року передбачимо фінансування робіт з прокладання каналізаційної мережі. Попередні переговори з департаментами КМДА я провів, є порозуміння в бюджетній комісії, тому впевнений, що ми доведемо справу до завершення.

До речі, попередні очільники району геть не дбали про капітальні ремонти об'єктів житлового фонду. Усі бачать, що Ви серйозно взяли за цю справу.

Справді, у минулі роки на це з міського бюджету зовсім не виділялося коштів. А за рік моєї роботи в районі лише на капремонті сходових кліток та покрівлі витрачено 3 мільйони 300 тисяч гривень.

Чи готовий наш район до зимового періоду?

Ситуація досить оптимістична. Роботи з підготовки систем опалення житлових будинків відбуваються відповідно до графіку. Школи, лікарні, об'єкти культури району до зимового періоду готові. До речі, за рік, в умовах фінансової скрути, нам вдалося не лише довести до завершення уже розпочаті роботи з реконструкції теплових мереж (на це додатково виділено 800 тисяч гривень), а й виконати нові. На реконструкцію тепломереж по вулиці Білоруській, 32 виділено понад 1 мільйон 900 тисяч гривень, на реконструкцію тепломереж на вулиці Дегтярівській, 35/9 — 2 мільйони 100 тисяч гривень.

Бесіду вела
Світлана КОВАЛЕНКО



НОВИЙ ФОРМАТ — НОВА ЯКІСТЬ

СЕРВІС МАЄ БУТИ НА РІВНІ

Шевченківці отримуватимуть якісні, актуальні та перевірені консультації з різних питань надання житлово-комунальних послуг



У нашому районі мешканцям справно здійснюють перерахунок за неякісні послуги гарячого водопостачання та централізованого опалення, в судовому порядку відстоюють права споживачів, не визнаючи правомірність нарахувань із боку теплопостачальника — ПАТ «Київенерго»

У жовтні в Києві розпочнуть роботу точки прийому споживачів Комунального концерну «Центр комунального сервісу». В числі перших — Шевченківський район.

Генеральним директором Комунального концерну призначено Катерину Саркісову, яка до цього обіймала посаду першого заступника директора Комунального підприємства «Центр обслуговування споживачів Шевченківського району міста Києва» та займалася питаннями налагодження якості обслуговування населення столичними комунальними службами. Вона має успішний практичний менеджерський досвід у сфері надання житлово-комунальних послуг та здійснення контролю за їхньою якістю.

У нашому районі за останні два роки мешканцям здійснено перерахунок за неякісні послуги гарячого водопостачання та централізованого опалення на суму майже 60 млн грн. Крім того, КП в судовому порядку відстоює права споживачів, не визнаючи правомірність нарахувань із боку теплопостачальника — ПАТ «Київенерго».

До речі, Шевченківський район єдиний у місті, який забезпечив оснащення 80 відсотків житлових будинків тепловими лічильниками.

ЗРУЧНО ДЛЯ СПОЖИВАЧІВ

Як розповіла «Моему дому» Катерина Саркісова, однією з особливостей точок прийому Центру комунального сервісу є можливість отримати якісні, актуальні та перевірені консультації з різних питань надання житлово-комунальних послуг. При цьому акцент планується зробити на якості обслуговування та зручності для споживачів.

Адміністратори-консультанти, що працюватимуть у точках прийому, надаватимуть шевченківцям інформацію про те, хто відповідає за відсутність або недогрів гарячої води та опалення, відсутність та незадовільну якість холодної води, неналежне прибирання прибудинкової території тощо. Також інформуватимуть, що повинен робити споживач, щоб отримувати якісні послуги від виконавців послуг, та до кого звертатися у разі їх відсутності.

Крім того, у точках прийому можна буде отримати фахову консультацію з особливостей застосування нових тарифів на житлово-комунальні послуги

та системи соціального захисту населення в умовах зростання вартості комунальних послуг, розібратися у особливостях діючого законодавства та порядку і методики нарахування плати за послуги.

Можна буде і вирішити спірні питання щодо якості послуг, що надаються «Керуючою компанією з обслуговування житлового фонду Шевченківського району», а за необхідності — перерахунку за неякісні послуги.

ДЕ ВІДКРИЮТЬСЯ НАЙПЕРШІ ТОЧКИ

«Оскільки основний офіс нового Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району» розташований по вулиці Білоруській, 1, то одна з перших точок прийому споживачів Концерну розпочне свою роботу саме там, а друга — по вулиці Довнар-Запольського, 6», — розповіла Катерина Саркісова.

Обидві точки працюватимуть у тестовому режимі, тож по вул. Довнар-Запольського, 6, можна буде отримати всі зазначені послуги, а по вул. Білоруській, 1 у деяких випадках буде необхідно попередньо записатися до фахівця або залишити заявку на отримання відповідної довідки.

Володимир КОБЗАР

ПЕРЕЛІК ПИТАНЬ, З ЯКИХ МОЖНА ОТРИМАТИ КОНСУЛЬТАЦІЮ/ДОВІДКУ У ТОЧКАХ ПРИЙОМУ СПОЖИВАЧІВ КОМУНАЛЬНОГО КОНЦЕРНУ

- Питання оплати за житлово-комунальні послуги (відсутність відображення оплати за житлово-комунальні послуги у квитанції, розшук платежу, термін виникнення та сума заборгованості тощо);
- отримання різноманітних довідок (довідка про склад сім'ї, довідка про відсутність заборгованості, довідка про користування пільгою тощо);
- інформація щодо порядку нарахування за житлово-комунальні послуги (видача дублікату рахунку на сплату житлово-комунальних послуг, роз'яснення щодо нарахувань за житлово-комунальні послуги при користуванні пільгою та проведення нарахувань при отриманні субсидії, роз'яснення щодо проведення перерахунків тощо);
- внесення змін до даних особового рахунку та порядку нарахування послуги (зміна власника особового рахунку, відкриття та розподіл особового рахунку тощо);
- питання, пов'язані з періодичною повіркою та взяттям на абонентський облік приладів обліку водопостачання (роз'яснення щодо порядку встановлення та постановки на абонентський облік приладів обліку водопостачання із наданням переліку необхідних документів, телефонів, адрес та графіків роботи відповідних служб виконавців послуг тощо);
- юридичні питання, пов'язані з врегулюванням заборгованості за житлово-комунальні послуги (укладення договору реструктуризації заборгованості тощо) та інші питання.

ЗА МЕНШИХ ВИТРАТ — ВИЩЕ ЯКІСТЬ



Комунальники опановують новітню техніку

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району» модернізує та автоматизує роботи з прочистки каналізаційних мереж.

Ці роботи — одні з найчастіших та вимагають витрат часу з залученням щонайменше трьох працівників, яким при розгортанні тросу необхідний досить немалий простір.

Нині придбано автоматизований пристрій для чистки каналізаційних мереж. Він, завдяки влаштованому двигуну та барабанній конструкції, дозволяє проводити роботу одному працівнику в досить компактних умовах. При роботі цього пристрою мінімізовано засмічення робочої площі брудом.

«Наші працівники зацікавлені в найоперативнішому вирішенні проблем мешканців району», — кажуть у Комунальному підприємстві.



НЕПРОСТА ІСТОРІЯ

НЕВЕЛИЧКА, СОЦІАЛЬНА, АЛЕ СВОЯ ОСЕЛЯ

Мешканець Шевченківського району Костянтин Галак — про те, як він відстоював своє право на житло



Голова Шевченківської РДА Олег Гаряга вручив Костянтину Галаку ордер на соціальне житло та ключ до нього

Про автора. Костянтин Галак народився з важкою формою інвалідності, спричиненої патологією хребта і нижніх кінцівок, батьки відмовились від хлопчика. Він виріс у дитячому будинку для дітей-сиріт. Потім навчався в Кам'янець-Подільському планово-економічному технікумі-інтернаті, пізніше — в Університеті економіки та права «Крок». Донедавна Костянтин мешкав у студентських гуртожитках.

Отримати квартиру від держави вкрай складно. Тимчасове соціальне житло видають не часто, а повноцінну квартиру — ще рідше. Багато людей, переважно тих, які виросли без батьків, потребують поліпшення житлових умов чи взагалі даху над головою.

Ще донедавна я не був виключенням. Батьки відмовились від мене при народженні, отже, в їхньому домі не живу. Не маючи власного житла, я поставив собі за мету вирішити цю проблему. Хочу коротко розповісти, як я отримав своє соціальне житло.

Після випуску з дитячого будинку я вступив до Кам'я-

нець-Подільського планово-економічного технікуму-інтернату, де був зареєстрованим у гуртожитку. Я розумів, що тодішня влада не цікавилась моїми проблемами, але вирішив йти до своєї мети. Після досягнення 18 років сиротам часом надається ліжко-місце на один-два місяці в соціальних центрах, де їм допомагають стати на квартирний облік. У таких випадках держава практично не видає людям житло. Місцевий юрист пояснив, що стати на квартирний облік можна в місті, де зареєстрований, і це не важливо, що на штампі в паспорті написано «на період навчання». В Кам'янці-Подільському я встиг стати на чергу як дитина, позбавлена батьків-

ського піклування, і перебував на обліку п'ять років.

Потім вступив на навчання до Києва, жив у студентському гуртожитку. В Києві сказали, що потрібно подавати нові документи та знову ставати на квартирний облік, і я вже не стану в чергу як дитина, позбавлена батьківського піклування.

Коли мав статус особи, позбавленої батьківського піклування, держава не встигла за п'ять років забезпечити соціальним житлом. Порушилось моє право отримати **житло як людина, котра виросла без батьків. Тепер був змушений стати на об-**



До ремонту



Після ремонту

лік в іншій категорії осіб — по інвалідності.

На збір усіх документів необхідно, як мінімум, місяць, а отримання житла чекати ще не один рік. Протягом кількох років звертався до різних депутатів та політичних сил, писав листи, насамперед протягом місяця до і після виборів. Гадав, що вони в цей час згадують про громадян, і в мене щось вийде. Проте нічого не виходило. Усі відповіді були ніби написані за одним шаблоном: Ввічлива відмова в допомозі.

Знайома з моєї школи, яка теж вирішує подібне питання, порадила потрапити на прийом до голови районної адміністрації.

Спочатку був на прийомі у начальника відділу обліку та розподілу житлової площі ШРДА Наталії Володимирівни Ільченко. Пояснив їй свою проблему, сказав, що доволі довго дозволяли проживати у студентському гуртожитку, хоча вже і не студент. Разом з нею я потрапив на прийом до голови адміністрації Олега Олександровича Гаряги.

Чесно кажучи, не думав, що голова району так близько до серця сприйме мої проблеми, адже подібні речі потрібно, мабуть, пропустити через себе, прожити. Гадав, що, як і решта чиновників, наобіцяє, подасть надію і на тому все. Думав, що почне розповідати мені про те, як тепер тяжко з житлом, що мені потрібно чекати чи ще щось подібне — і, як це завжди бувало, ввічливо відмовить. Та розмовляти з ним було легко.

А незабаром ситуація змінилась. Мені зателефонували з РДА і повідомили, що потрібно написати заяву. Просили протягом

години-півтори приїхати. Я приїхав раніше.

Так було завжди: якщо мене питали, чи зможу я приїхати сьогодні-завтра на певну годину, я впевнено відповідав, що зможу. Усі справи відкладав і приїздив, оскільки знав, що треба діяти, тим паче, якщо справи просуваються вперед.

Для мене стало шоком почути, що є надія отримати житло. А невдовзі Олег Олександрович вручив мені ордер на соціальне житло та ключ до нього. Це були неймовірні, незабутні враження. Одна з найбільших мрій в моєму житті нарешті здійснилась. Всі дуже раділи за мене. Не вірили, що таке буває. Я теж до цього не бачив подібного.

Далі був огляд кімнати. Я вже уявляв, який ремонт там зроблю. Різні люди допомагали мені фінансово або порадами.

Я щиро дякую усім, хто допомагав мені отримати і відремонтувати житло. Зокрема, Олегу Олександровичу Гарязі та Наталії Володимирівні Ільченко, які зробили усе можливе, щоб я отримав хоча б маленьку, але свою оселю, Світлані Зульфїрівні Заріповій — голові Асоціації випускників університету «КРОК», Інgrid Зоммерфельд та її колегам із німецької громадської організації «Допомога для Східної Європи», які опікуються інвалідами, а також студентам, працівникам і випускникам університету «КРОК» та всім, хто мене підтримував. Було зроблено багато роботи. Дякую вам всім! Дякую Богові!

Досягти мети можна, необхідно лише йти до цього. Навіть якщо знадобиться багато років, як мені. Але це можливо!

Костянтин ГАЛАК